

**Российская Федерация**  
**Иркутская область**  
**Муниципальное образование «Тайшетский район»**  
**Тальское муниципальное образование**  
**Дума Тальского муниципального образования**  
**РЕШЕНИЕ**

---

---

от "29" октября 2021 года

№ 113

Об установлении и введении в действие на территории Тальского муниципального образования земельного налога

Руководствуясь статьями 14, 35 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, статьями 31, 47 Устава Тальского муниципального образования, Дума Тальского муниципального образования

**РЕШИЛА:**

1. Установить и ввести в действие на территории Тальского муниципального образования земельный налог.

2. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

1) 0,3% в отношении земельных участков:

отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящейся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2) 1,5% в отношении прочих земельных участков.

3. Установить срок уплаты земельного налога налогоплательщиками-организациями – в сроки, установленные пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

4. От уплаты земельного налога освобождаются:

4.1. организации и физические лица, установленные статьей 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

4.2. органы местного самоуправления в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них полномочий;

4.3. казенные, бюджетные, муниципальные учреждения, финансируемые из бюджета Тайшетского района и бюджетов муниципальных образований Тайшетского района;

4.4. организации – в отношении земельных участков, занятых муниципальными автомобильными дорогами общего пользования;

4.5. учреждения и организации дошкольного, начального общего, основного общего, среднего (полного) общего образования;

4.6. государственные и муниципальные учреждения социального обслуживания, финансируемые за счет средств соответствующих бюджетов;

4.7. многодетные семьи, имеющие 3-х и более детей в возрасте до 18 лет либо в возрасте до 23 лет, обучающихся в образовательных учреждениях по очной форме обучения, включая усыновленных, удочеренных, принятых под опеку (попечительство), переданных на воспитание в приемную семью, без учета детей, находящихся на полном государственном обеспечении. Льгота предоставляется на основании документа, удостоверяющего личность заявителя, свидетельства о рождении ребенка, договора о передаче в приемную семью, удостоверения либо постановления органа опеки и попечительства об установлении опеки (попечительства), справки с места учебы (для лица старше 18 лет);

4.8. семьи, воспитывающие детей-инвалидов. Льгота предоставляется на основании документа, удостоверяющего личность заявителя, свидетельства о рождении ребенка, справки медико-социальной экспертизы, справки о составе семьи;

4.9. граждане, имеющие звание «Почетный гражданин «Тайшетского района», а также звание почетного гражданина соответствующего муниципального образования Тайшетского района, в отношении одного земельного участка, находящегося в собственности, постоянном бессрочном пользовании или пожизненном наследуемом владении и занятого жилищным фондом или предоставленным для жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, дачного хозяйства. Льгота предоставляется на основании удостоверения почетного гражданина соответствующего муниципального образования.

4.10. несовершеннолетние дети, находящиеся под опекой или попечительством. Льгота предоставляется на основании правоустанавливающего документа об установлении опеки или попечительства, свидетельства о рождении или паспорта.

Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков, относящихся к одной из категорий, указанных в пункте 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

5. Физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

6. Настоящее решение распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Опубликовать настоящее решение в бюллетене нормативных правовых актов «Тальские вести» и разместить на официальном сайте Тальского муниципального образования в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Со дня вступления настоящего решения Думы Тальского муниципального образования в силу, признать утратившим силу решение Думы Тальского муниципального образования от 26.11.2020 г. № 95 «Об установлении и введении в действие на территории Тальского муниципального образования земельного налога».

Глава Тальского  
муниципального образования,  
Председатель Думы Тальского  
муниципального образования



С.Н.Пастушенко